

# 常熟市住房和城乡建设局文件

常住建〔2024〕74号

---

## 关于公布2023年度常熟市物业服务企业 项目经理信用考评结果的通知

各物业服务企业：

根据《常熟市物业服务企业项目经理信用管理办法》，我局会同各镇（街道）、市市场监管局、市自然资源和规划局等部门组织开展了2023年度常熟市物业服务企业项目经理信用考评工作，参评项目经理共155人，其中评定为A级40人、B级114人、C级1人，现予公布。

附件：2023年度常熟市物业服务企业项目经理信用等级

(此页无正文)



(此件公开发布)

---

抄送：各镇人民政府、各街道办事处，市资规局、城管局、公安局、消防救援大队、市监局、生态环境局、发改委、水务局、应急局、人民法院、税务局、供电公司，房管处、城建监察大队、房产交易中心、安全所，物业协会。

---

常熟市住房和城乡建设局办公室

2024年5月17日印发

---

## 2023年度常熟市物业服务企业项目经理信用评价结果汇总表

序号	姓名	企业名称	信用评级
1	朱嘉诚	江苏晟弘物业服务有限公司	A
2	谢春妹	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
3	袁志坚	江苏晟弘物业服务有限公司	A
4	陆洁	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
5	王丽红	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
6	高杰辉	苏州市金乡邻物业服务有限公司	A
7	马静佳	江苏金枫物业服务有限责任公司	A
8	杨建平	招商局物业管理有限公司常熟分公司	A
9	朱春燕	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
10	葛崇慧	南都物业服务集团股份有限公司常熟分公司	A
11	胡怡	江苏晟弘物业服务有限公司	A
12	龚艳	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
13	钱月琴	苏州人居资产物业管理有限公司	A
14	金爱玉	江苏金枫物业服务有限责任公司	A
15	侯丽秋	苏州时代江南物业服务有限公司	A
16	徐红	常熟市蓝星物业管理有限公司	A
17	王月	南都物业服务集团股份有限公司常熟分公司	A
18	王登翠	南都物业服务集团股份有限公司常熟分公司	A
19	费晓波	江苏虞丰物业服务有限公司	A
20	邵晓娜	江苏金枫物业服务有限责任公司	A
21	陈喜亚	江苏金枫物业服务有限责任公司	A
22	陈建刚	常熟市荣鑫物业管理有限公司	A
23	葛红英	苏州铁琴物业管理有限公司	A
24	赵洋	江苏晟弘物业服务有限公司	A
25	浦蓉芳	苏州人居资产物业管理有限公司	A
26	陆丽娟	江苏金枫物业服务有限责任公司	A
27	张喜娟	常熟市洁霸物业管理有限公司	A
28	朱红军	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
29	倪兴平	苏州铁琴物业管理有限公司	A
30	杨志高	江苏晟弘物业服务有限公司	A
31	孙泳梅	江苏金枫物业服务有限责任公司	A
32	蒋玉兰	常熟市住房物业管理服务有限责任公司	A

序号	姓名	企业名称	信用评级
33	顾晓丹	江苏晟弘物业服务有限公司	A
34	陆斌	南都物业服务集团股份有限公司常熟分公司	A
35	王寿兵	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
36	李万武	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
37	陆鸣峰	常熟市经济开发物业管理有限公司	A
38	祁敏杰	江苏苏南万科物业服务有限公司常熟分公司	A
39	徐介春	苏州人居资产物业管理有限公司	A
40	王艳	江苏金枫物业服务有限责任公司	A
41	马微微	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
42	黄雁	江苏金枫物业服务有限责任公司	B
43	陈诚	常熟中服物业服务有限公司	B
44	周泓	常熟中服物业服务有限公司	B
45	徐娅	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
46	季豪杰	江苏虞丰物业服务有限公司	B
47	徐萍	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
48	薛银怡	江苏苏南万科物业服务有限公司常熟分公司	B
49	秦超	常熟服装城物业管理有限责任公司	B
50	李辉	苏州时代江南物业服务有限公司	B
51	吕维	常熟市凯博物业管理有限公司	B
52	王海芹	常熟市凯博物业管理有限公司	B
53	朱云鹏	常熟市星诚物业管理有限公司	B
54	周利亚	江苏晟弘物业服务有限公司	B
55	赵春梅	江苏晟弘物业服务有限公司	B
56	姚冬萍	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
57	胡长旺	苏州河天物业管理有限公司常熟分公司	B
58	夏利昂	常熟服装城物业管理有限责任公司	B
59	吴佳妮	常熟市洁霸物业管理有限公司	B
60	蒋虹惟	常熟市洁霸物业管理有限公司	B
61	杨喜芳	常熟市洁霸物业管理有限公司	B
62	刘浩天	常熟中服物业服务有限公司	B
63	刘溢	常熟中服物业服务有限公司	B
64	袁张俊	常熟中服物业服务有限公司	B
65	顾密	苏州时代江南物业服务有限公司	B

序号	姓名	企业名称	信用评级
66	陈妹	常熟市住房物业管理服务有限公司	B
67	缪静华	常熟市住房物业管理服务有限公司	B
68	徐士云	常熟市住房物业管理服务有限公司	B
69	纪祥	苏州悦华置合物业服务有限公司常熟分公司	B
70	邱泗岁	江苏晟弘物业服务有限公司	B
71	张绍怡	江苏晟弘物业服务有限公司	B
72	陈立刚	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
73	徐伟忠	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
74	钱夏	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
75	狄丽	常熟市洁霸物业管理有限公司	B
76	严春艳	常熟市星诚物业管理有限公司	B
77	杨中权	常熟市凯博物业管理有限公司	B
78	王君清	常熟市星诚物业管理有限公司	B
79	俞佳	江苏虞丰物业服务有限公司	B
80	郑步锦	深圳市深华物业集团有限公司常熟分公司	B
81	黄莉	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
82	王燕丹	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
83	姚雪艳	常熟市经济开发物业管理有限公司	B
84	李娟	常熟安居物业管理有限公司	B
85	王志刚	常熟金硕物业管理有限公司	B
86	沈晓刚	常熟服装城物业管理有限责任公司	B
87	王俊	深圳市深华物业集团有限公司常熟分公司	B
88	陆晓英	常熟市洁霸物业管理有限公司	B
89	陈明月	深圳市深华物业集团有限公司常熟分公司	B
90	孔军	江苏金枫物业服务有限责任公司	B
91	鲁蓉	常熟市国贸物业管理有限公司	B
92	凌霞	常熟市国贸物业管理有限公司	B
93	邵利铭	常熟市国贸物业管理有限公司	B
94	任莉	常熟市国贸物业管理有限公司	B
95	陈彦侃	苏州时代江南物业服务有限公司	B
96	顾益刊	常熟市佳居美境物业管理有限公司	B
97	卫华	常熟服装城物业管理有限责任公司	B
98	李铭	常熟中服物业服务有限公司	B

序号	姓名	企业名称	信用评级
99	陈亚兵	苏州悦华置合物业服务有限公司常熟分公司	B
100	马宇驰	苏州悦华置合物业服务有限公司常熟分公司	B
101	李益明	常熟中服物业服务有限公司	B
102	田志娟	常熟市国贸物业管理有限公司	B
103	闻俊	苏州沃德物业管理有限公司常熟分公司	B
104	李艳	苏州悦华置合物业服务有限公司常熟分公司	B
105	刘啸	常熟市国贸物业管理有限公司	B
106	周红英	常熟市国贸物业管理有限公司	B
107	顾健航	常熟市佳居美境物业管理有限公司	B
108	宋健	南京仁恒物业管理有限公司常熟分公司	B
109	唐惠琴	常熟市民乐物业管理有限公司	B
110	支晓丹	常熟市民乐物业管理有限公司	B
111	王大云	常熟市协诚物业管理有限公司	B
112	戚家道	常熟市协诚物业管理有限公司	B
113	周叶	常熟明丰物业管理有限公司	B
114	陈泓燕	常熟裕达物业管理有限公司	B
115	徐保雷	保利物业服务股份有限公司常熟分公司	B
116	田步飞	上海盛高物业服务有限公司常熟分公司	B
117	余海毅	江苏安邦物业服务集团股份有限公司常熟分公司	B
118	倪平	常熟市顺发物业管理有限公司	B
119	唐恽	常熟市顺发物业管理有限公司	B
120	钱国锋	常熟市南湖物业管理有限公司	B
121	薛建忠	常熟市天天物业管理有限公司	B
122	尹娜	常熟市天天物业管理有限公司	B
123	徐萍	常熟市天天物业管理有限公司	B
124	朱以恩	常熟创融佰景物业管理服务有限公司	B
125	奚岚	上海同科物业管理有限公司常熟分公司	B
126	王海青	常熟市凯博物业管理有限公司	B
127	张先铭	常熟鑫梦物业管理有限公司	B
128	刘余	雅生活智慧城市服务股份有限公司常熟分公司	B
129	潘志军	常熟逸群物业管理服务有限公司	B
130	孙红刚	常熟市洁霸物业管理有限公司	B
131	王登科	江苏苏南万科物业服务有限公司常熟分公司	B

序号	姓名	企业名称	信用评级
132	吴本军	常熟市名流物业管理有限公司	B
133	陈妹	常熟市名流物业管理有限公司	B
134	陈双妹	常熟市琴湖物业管理有限责任公司	B
135	张骞	常熟市百盛物业管理有限公司	B
136	查尽芬	常熟市创想物业管理有限公司	B
137	沈月霞	常熟市雅阁物业管理有限公司	B
138	高燕	北京冠城酒店物业管理有限公司常熟分公司	B
139	邹琴芳	世茂物业管理有限公司常熟分公司	B
140	徐林生	世茂天成物业服务集团有限公司常熟分公司	B
141	赵国庆	常熟市永盛物业管理有限公司	B
142	章永刚	常熟市永和物业管理有限公司	B
143	倪立	常熟市永和物业管理有限公司	B
144	陈俊	常熟市永和物业管理有限公司	B
145	梁高峰	苏州新康物业管理有限公司常熟分公司	B
146	王军平	常熟新世纪物业管理有限责任公司	B
147	朱名燕	北京天鸿宝地物业管理经营有限公司常熟分公司	B
148	潘志国	绿城物业服务集团有限公司常熟分公司	B
149	任建兴	常熟市汇富物业管理有限公司	B
150	戴夏磊	常熟市兴隆物业管理有限责任公司	B
151	杨小明	常熟创世纪物业管理有限公司	B
152	唐怡强	苏州爱涛物业管理有限公司常熟分公司	B
153	戴千红	常熟市丰裕物业管理有限公司	B
154	陈丰华	常熟市雅阁物业管理有限公司	B
155	沈健	常熟本该由你物业管理服务有限公司	C